

# MY CHOICE — HAAR



T+49 89 6931254-42  
haar@mfc-wohnbau.de  
www.mychoice-haar.de

---

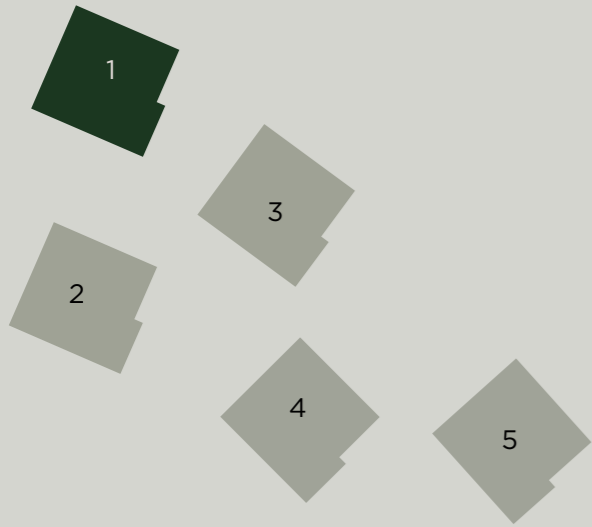
2-ZIMMER-WOHNUNG  
HAUS 1

Wohnung 1, EG






my  
first  
choice

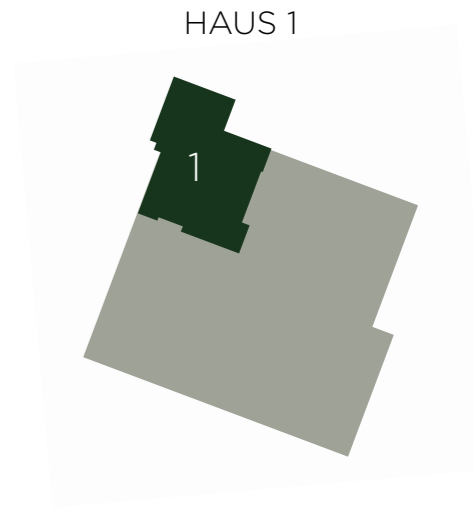
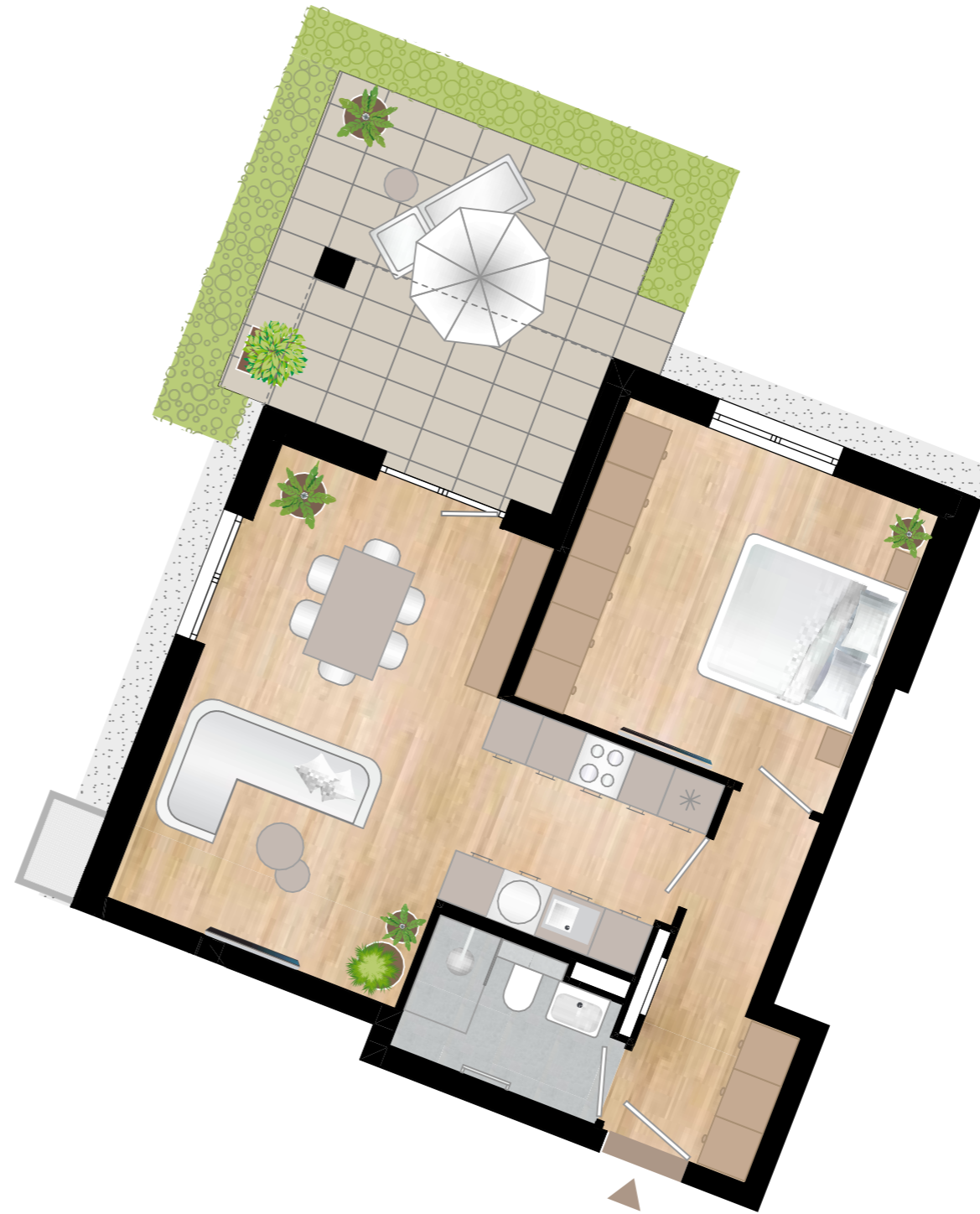


2 ZIMMER  
—  
WOHNUNG 1  
ERDGESCHOSS



Wohnen/Kochen/Essen	27,32 m <sup>2</sup>
Schlafen	14,53 m <sup>2</sup>
Bad	3,98 m <sup>2</sup>
Flur	4,67 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche</b>	<b>50,50 m<sup>2</sup></b>
Loggia 7,36 m <sup>2</sup> (50%)	3,68 m <sup>2</sup>
Terrasse 9,66 m <sup>2</sup> (50%)	4,83 m <sup>2</sup>
<b>Gesamtwohnfläche</b>	<b>59,01 m<sup>2</sup></b>

-  = Heiz-/Elektroverteiler
-  = Schacht
-  = Waschmaschinenanschluss
-  = Handtuchheizkörper
-  = Lichtschacht



Behördliche und technische Auflagen und Änderungen vorbehalten. Die angegebenen Flächen werden nach Rohbaumaßen ermittelt. Einzelne Änderungen möglich. Abbildungen aus Sicht des Illustrators. Möblierung nicht im Preis enthalten. Stand Januar 2026

