

MY CHOICE — HAAR



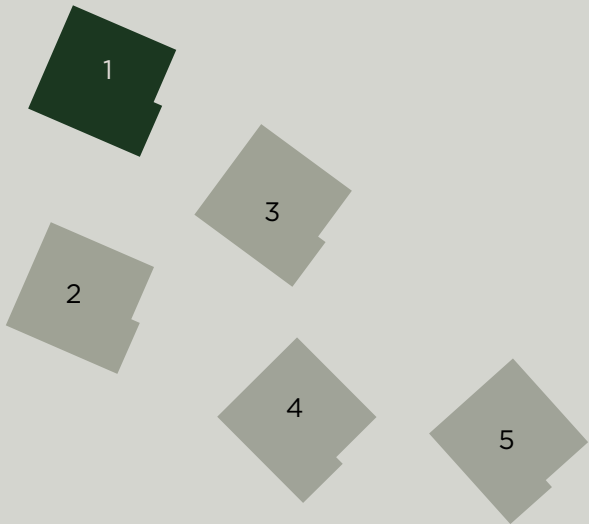
T+49 89 6931254-42
haar@mfc-wohnbau.de
www.mychoice-haar.de

3-ZIMMER-WOHNUNG
HAUS 1

Wohnung 20, DG



3 ZIMMER
—
WOHNUNG 20
DACHGESCHOSS



Wohnen/Essen	25,72 m ²
Kochen	9,85 m ²
Schlafen	16,18 m ²
En-Suite Bad	7,66 m ²
Gäste-WC	2,45 m ²
Flur	6,07 m ²
Wohnfläche	67,93 m²
Dachterrasse 8,08 m ² (50%)	4,04 m ²
Gesamtwohnfläche	71,97 m²
 *Nutzfläche	 24,75 m ²

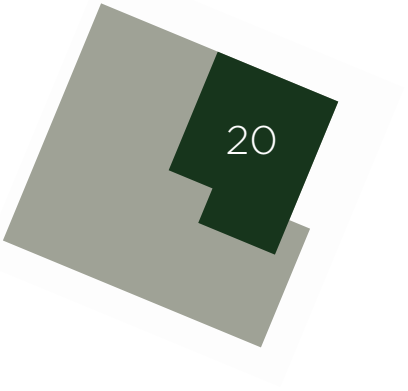
*Wird nicht zur Wohnfläche gezählt und darf nicht als Wohnraum genutzt werden

----- = 1,5 m
----- = 2,0 m
----- = 3,1 m

- = Heiz-/Elektroverteiler
- = Schacht
- = Waschmaschinenanschluss
- = Handtuchheizkörper



HAUS 1



Behördliche und technische Auflagen und Änderungen vorbehalten. Die angegebenen Flächen werden nach Rohbaumaßen ermittelt. Einzelne Änderungen möglich. Abbildungen aus Sicht des Illustrators. Möblierung nicht im Preis enthalten. Stand Januar 2026

Maßstab 1:75

