

MY CHOICE — HAAR



T+49 89 6931254-42
haar@mfc-wohnbau.de
www.mychoice-haar.de

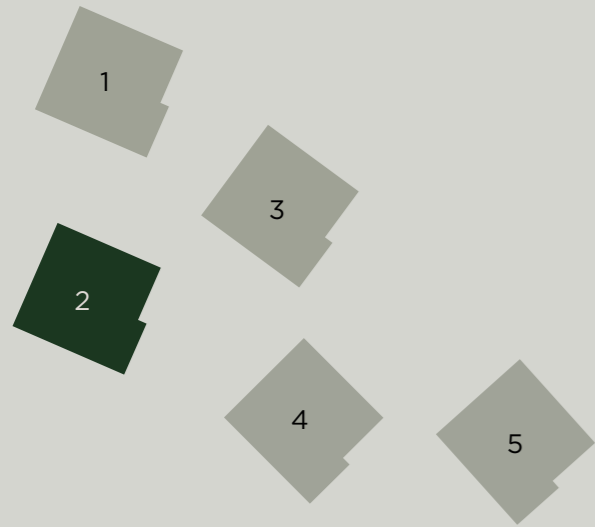
4-ZIMMER-WOHNUNG
HAUS 2

Wohnung 33, DG

my
first
choice

**MY
CHOICE
—
HAAR**

**4 ZIMMER
—
WOHNUNG 33
DACHGESCHOSS**







Wohnen/Kochen/Essen	51,36 m ²
Schlafen	16,04 m ²
Kind 1	15,15 m ²
Kind 2	15,15 m ²
En-Suite-Bad	13,56 m ²
Bad	11,64 m ²
Flur	12,43 m ²
Wohnfläche	135,33 m²
Dachterrasse 15,30 m ² (50%)	7,65 m ²
Gesamtwohnfläche	142,98 m²
*Nutzfläche	30,65 m ²

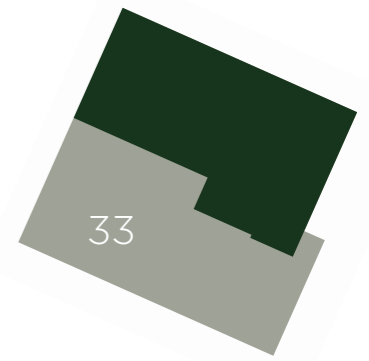
*Wird nicht zur Wohnfläche gezählt und darf nicht als Wohnraum genutzt werden

----- = 1,5 m
 - - - - - = 2,0 m
 ········ = 3,1 m



-  = Heiz-/Elektroverteiler
-  = Schacht
-  = Waschmaschinenanschluss
-  = Handtuchheizkörper

HAUS 2



Behördliche und technische Auflagen und Änderungen vorbehalten. Die angegebenen Flächen werden nach Rohbaumaßen ermittelt. Einzelne Änderungen möglich. Abbildungen aus Sicht des Illustrators. Möblierung nicht im Preis enthalten. Stand Januar 2026

