

MY CHOICE — HAAR



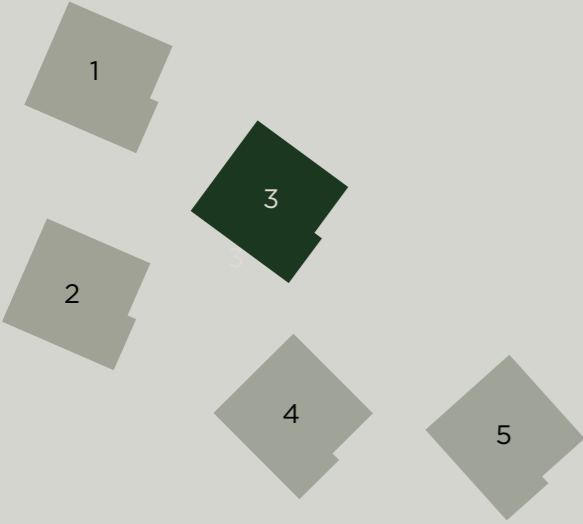
T+49 89 6931254-42
haar@mfc-wohnbau.de
www.mychoice-haar.de

4-ZIMMER-WOHNUNG
HAUS 3
Wohnung 42, 1.OG

my
first
choice










4 ZIMMER
 —
 WOHNUNG 42
 1. OBERGESCHOSS



Wohnen/Kochen/Essen	34,94 m ²
Schlafen	15,99 m ²
Kind 1	11,23 m ²
Kind 2	10,58 m ²
En-Suite Bad	5,34 m ²
Bad	4,10 m ²
Flur	9,67 m ²
Hauswirtschaft	2,21 m ²
Wohnfläche	94,06 m²
Loggia 6,36 m ² (50%)	3,18 m ²
Gesamtwohnfläche	97,24 m²

HAUS 3



-  = Heiz-/Elektroverteiler
-  = Schacht
-  = Waschmaschinenanschluss
-  = Handtuchheizkörper
-  = Waschmaschinenanschluss 
-  barrierefreie Wohnung gem. Art. 48 BayBO

Behördliche und technische Auflagen und Änderungen vorbehalten. Die angegebenen Flächen werden nach Rohbaumaßen ermittelt. Einzelne Änderungen möglich. Abbildungen aus Sicht des Illustrators. Möblierung nicht im Preis enthalten. Stand Januar 2026

Maßstab 1:75

